



## MINUTA DE LA II SESIÓN ORDINARIA 2023 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO

<b>Objetivo de la sesión:</b>	Conocer por parte de la Comisionada para la Reconstrucción los avances en la Reconstrucción
<b>Fecha y Hora de la Reunión</b>	Realizada el 1 de agosto 2023, de 10:00 a 11:30 horas de manera virtual a través de la plataforma WebexMeet:

### INTEGRANTES PRESENTES.

Uladimir Valdez Pereznuñez	Secretaría de Educación, Ciencia, Tecnología e Innovación. Coordinador General suplente - SECTEI-
Jabnely Maldonado Meza Esperanza Pita Larrañaga	Comisión para la Reconstrucción Integral de la CDMX -CRCDMX-
Sergio Puente Aguilar	Colegio de México -COLMEX-
Roldán Andrés Rosales	Subcomisionado de transparencia
Estela Contreras Cerón	Coordinadora de Estudios para la Incorporación de la Tecnología. IPN
Daniel Rodríguez Gutiérrez	Secretario Técnico del Comité de Transparencia para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México -Comité-

### INVITADOS

Alejandro Martínez Flores	Subdirector de Sistema de Datos de la Comisión para la Reconstrucción Integral de la CRCDMX
---------------------------	---

**1. Lista de asistencia.** Al comprobar la presencia de 5 integrantes del Comité para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México, se declaró el *quorum legal* e instaló la II Sesión Ordinaria 2023.

### 2.- Aprobación del orden del día.

Se les preguntó a los integrantes presentes si había alguna observación al orden del día propuesto, al no exponer alguna inquietud o duda, se dio por aprobado el orden del día para la II Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México.

### **3.-Aprobación de la Minuta de la I Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México celebrada el 4 de abril de 2023.**

La Minuta, se envió junto con la convocatoria para la II Sesión Ordinaria, hasta el momento, no se habían recibido observaciones. Se consultó a los integrantes presentes si se aprobaba la Minuta de la I Sesión Ordinaria, a lo cual respondieron afirmativamente.

### **4.- Presentación por parte de la Comisionada para la Reconstrucción los avances de la Reconstrucción.**

El maestro Uladimir, dio la palabra a la comisionada para que expusiera los avances de la Reconstrucción a la fecha.

La Comisionada Jabnely presentó los avances de manera sintética con la siguiente numeralía:

El universo de atención de viviendas en la **modalidad de unifamiliar** en reconstrucción y rehabilitación son un total de 10,911, de las cuales 8,708 viviendas terminadas, 1,463 viviendas en proceso de obra y 734 viviendas por iniciar. En la presentación expusieron un mapa con la distribución de las viviendas unifamiliares dañadas.

En **materia de reubicación de viviendas**, las familias que fueron acreditadas para reubicación son de vivienda unifamiliar 131 en zona de grietas, 87 en suelo de conservación y 28 viviendas en zonas de alto riesgo y las como viviendas de multifamiliares que solamente aplicó para el caso de La Concordia 76 y la Gitana 3 departamentos: Lo que nos da un total de 246 vivienda unifamiliares y 79 en multifamiliares dando un total de 325 familias titulares a reubicar, más 102 familias desdobladas.

Para la reubicación de las familias, se creó la unidad habitacional **"El Porvenir"**. Las familias que acreditan la propiedad o la legítima posesión, obtendrán un departamento a fondo perdido, y en el caso de las familias extendidas tendrán derecho a un departamento en El Porvenir, pero a través de un crédito, que se va a otorgar en coordinación con el Instituto de Vivienda.

El predio que se obtuvo para **"El Porvenir"** es de 9,600 m<sup>2</sup> y se están construyendo 330 viviendas. En él todas las familias titulares van a tener un departamento de 65 m<sup>2</sup>, y en el caso de las familias que adquieren el crédito van a tener un departamento de casi 54 m<sup>2</sup>. Se está por concluir la obra y se encuentran en los trabajos finales a todas las personas se les entregará la escritura de sus departamentos. Serán 17 edificios de 5 niveles con 266 cajones de estacionamiento; además, los edificios tendrán sistema de captación de aguas pluviales y wifi gratuito para toda la zona.

Esta zona de **El Porvenir** tiene deficiencia de agua. Pero gracias a este proyecto, se está realizando un plan de infraestructura por parte de **SACMEX** para resolver el tema del acceso al agua, gracias a este plan, además de resolver el problema del agua de la propia Unidad de **El Porvenir**, resolverá este problema en la Colonia.

En cuanto a la **vivienda multifamiliar**, se tienen como **universo de atención 330** inmuebles, o **528 edificios y 11,136 viviendas o departamentos**, de los cuáles 5,867 han sido concluidos. y se tienen

3,512 viviendas en proceso obra y 1,757 por iniciar. Lo anterior ya en el marco del convenio de colaboración con el **INVI**.

Al final de su presentación expuso el avance general y la instancia a cargo: La Comisión para la Reconstrucción y del **Instituto de Vivienda**.

Informó que ya han sido concluidos y entregados 14,575 viviendas, 8,708 unifamiliares y 5,867 de multifamiliares y se encuentran en obra 694 viviendas unifamiliares y 3,473 de multifamiliares quedando por iniciar 318 unifamiliares a cargo de la Comisión y 416 a cargo del INVI y en multifamiliares 5 a cargo de la Comisión y 1,752 a cargo del INVI.

Señaló que este año van a entregarse grandes obras como lo es Tlalpan 550, la Concordia, Ana Bolena y **El Porvenir**.

El maestro Uladimir, preguntó a los integrantes del Comité si tenían alguna duda o alguna opinión al respecto. Dio las gracias Comisionada, expresando la idea de que nos quedamos pendientes de los avances y que como bien se comenta, para la Comisión será éste, un año muy importante porque se cierran estos proyectos tan esperados con fuerte impacto social, y que estaremos muy atentos.

## **5.- Asuntos Generales**

1) El Maestro Uladimir, informó que algunas instituciones aún no han nombrado a sus nuevos representantes ante el Comité y que en su calidad de Coordinador general suplente de este Comité envió cartas a los titulares de las instituciones académicas que no han nombrado al nuevo representante, que se obtuvo respuesta del Instituto Politécnico Nacional, que del Instituto de Geografía de la UNAM pidió tiempo para poder nombrar a un representante ya que en este momento no contaban con personal suficiente; que no se había recibido respuesta del Tecnológico Nacional de México y que se seguirá insistiendo con las instituciones y que por parte de la Comisión para la Reconstrucción se tenía pendiente el convocar a una **organización de la sociedad civil** para que hubiera representación también de este sector, ya nos comentará la comisionada que hay al respecto.

2) La Comisionada comentó que les habían solicitado que en el Portal para la Reconstrucción se fuera reflejando la atención que se va teniendo vivienda por vivienda, que es un proyecto que se anunciará con posterioridad, pero que lo adelantaba para tener en su momento los comentarios a efecto de seguir cumpliendo con la garantía de la transparencia y el acceso a la información para todos y todas; y por otra lado con relación al representante de la organización social, comentó que recientemente se recibió una alternativa organización alternativa, y que estaremos informando si se concreta, que lo comunicarían por escrito en el caso de que así fuera.

3) Para nosotros va a ser muy importante se **considere alguna sesión extraordinaria** en el marco del próximo 19 de septiembre de este año para dar cuenta de los propios avances que tenemos a cargo del programa para la reconstrucción en el marco del sexto aniversario para nosotros va a ser hoy forme que seguramente estaremos este social tanto con las familias damnificadas y con la ciudadanía en general

4) El Dr. Sergio Puente quiso hablar al final, ya que no pudo conectarse a tiempo, explicando su retraso; felicitó a la Comisión por su accionar y por la sistematización de la información presentada, así como por los avances. Que lo que se está presentando en el Portal es coherente con el principio de transparencia como lo pretende esta Comisión, que le parece que **es importante resaltar lo que se hace**. Felicitó por igual a todos los que participan en el proceso de la Reconstrucción. Sugirió preguntar en la encuesta saber cuál es **el nivel de aceptación de las personas que están aceptando** sus viviendas bajo responsabilidad compartida **pero también consultar a lo que ya viven en el entorno**, de tal forma que se dé un diálogo, que implique la responsabilidad de las partes: los que llegan y los que ya estaban antes.

La Comisionada le dio las gracias por la sugerencia y le pidió a la maestra Esperanza que ampliara el comentario sobre la sugerencia y lo que ya la Comisión ha trabajado sobre ese proyecto de grado de aceptación.

La maestra Esperanza comentó que se tiene en proyecto elaborar una evaluación de satisfacción de la vivienda con los beneficiarios del programa; que se está trabajando en un proyecto que contemple un par de instrumentos que evalúen por una parte, la satisfacción en términos de calidad de la vivienda, es decir, qué tan adecuada es la vivienda para satisfacer las necesidades en términos de las dimensiones de la vivienda, adecuada y por otra parte en términos de la calidad de vivienda que han este que es en términos un quizá un tanto más objetivos y estamos trabajando en el instrumento con el que levantaríamos la encuesta, se tiene claro el universo que se estaría evaluando, es decir, ya tenemos la muestra hoy, y estamos en el proceso de revisión de los instrumentos de levantamiento para comenzar con el proceso de evaluación y les estaríamos dando cuenta quizá para la siguiente sesión.

5) La Lic. Estela **Contreras** explicó sobre la representación del Instituto Politécnico Nacional, indicando que la maestra **Jéssica Gasca Castillo** va es la representante titular, y que se enviaría la el oficio en el que se está designando como tal, así como quién sería su suplente.

6) El maestro Uladimir, recordó que la próxima sesión ordinaria de este 2023 está programada para el **martes 5 de diciembre** a la misma hora, 10 de la mañana, lo haremos nuevamente de manera virtual y a distancia; estaremos convocando tiempo y forma para dicha sesión, si hubiera necesidad de una sesión extraordinaria, estaríamos convocando para esa sesión extraordinaria.

**ACUERDOS Y/O COMPROMISOS. II SESIÓN ORDINARIA 2023**

NO	ACUERDO/COMPROMISOS
1	Se dará a conocer en los próximos días el nombre de la organización social que se integrará al Comité.
2	Antes del sexto aniversario de los sismos de 2017, la Comisión solicitará la realización de una Sesión Extraordinaria.
3	En la Evaluación de <i>satisfacción de la vivienda</i> con los beneficiarios del programa se incluirá una pregunta para quienes ya vivían antes en la zona.

**Firmas de integrantes del COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, presentes en la I Sesión Ordinaria, realizada martes el primero de agosto de 2023**

<b>NOMBRE</b>	<b>Dependencia/Organización</b>	<b>FIRMA</b>
<b>Uladimir Valdez Pereznuñez</b>	Secretaría de Educación, Ciencia, Tecnología e Innovación, -SECTEI-	
<b>Jabnely Maldonado Meza Esperanza Pita Larrañaga</b>	Comisión para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México.	
<b>Lic. Estela Contreras</b>	Instituto Politécnico Nacional. IPN	
<b>Sergio Puente Aguilar</b>	Colegio de México. -COLMEX-	
<b>Roldán Andrés Rosales</b>	Subcomisionado de Transparencia	